

**У Т В Е Р Ж Д Е Н**  
решением Общего собрания членов  
Ассоциации «Столица» СРОС  
Протокол № 21 от 26 марта 2019 г.

**С т а н д а р т Ассоциации «Столица» СРОС**  
**«Система контроля качества в строительстве для членов**  
**Ассоциации «Столица» СРОС»**  
**(новая редакция)**

г. Москва,  
2019 год

## СОДЕРЖАНИЕ

|  |    |
|--|----|
| 1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ  | 3  |
| 2. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ  | 3  |
| 3. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ   | 3  |
| 4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ   | 5  |
| 5. СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ   | 6  |
| 6. ЛАБОРАТОРНЫЙ КОНТРОЛЬ   | 11 |
| 7. ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА   | 11 |
| 8. НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА  | 12 |
| 9. ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ,<br>КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ И СНОСЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  | 13 |
| 10. МЕТРОЛОГИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ,<br>КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ И СНОСЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | 13 |

## 1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1. Настоящий Стандарт устанавливает требования к системе контроля качества строительных работ, выполняемых организациями и индивидуальными предпринимателями членами Ассоциации «Столица» СРОС (саморегулируемая организация строителей) (далее – Ассоциация), осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства при выполнении работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.

## 2. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

2.1. Настоящий Стандарт разработан в соответствии с требованиями:

2.1.1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

2.1.2. Федерального закона «О техническом регулировании» № 184 – ФЗ от 27 декабря 2002 года;

2.1.3. Федерального закона «О саморегулируемых организациях» № 315 – ФЗ от 1 декабря 2007 года;

2.1.4. СНиП 3. 01. 01-85 «Организация строительного производства»;

2.1.5. ГОСТ 16504-81 «Система государственных испытаний продукции»;

2.1.6. СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений»;

2.1.7. РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;

2.1.8. РД-11-04-2006 «Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации»;

2.1.9. РМГ 29-99 Метрология. Основные термины и определения;

2.1.10. ПР 50.2.006-94 Порядок проведения поверки средств измерений.

## 3. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем стандарте применяются следующие термины и определения:

3.1. Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции,

капитального ремонта и сноса. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику.

3.2. Заказчик – физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные Градостроительным кодексом РФ. Технический заказчик - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также - функции технического заказчика). Функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 2.1 статьи 47, частью 4.1 статьи 48, частями 2.1 и 2.2 статьи 52, частями 5 и 6 статьи 55.31 настоящего Кодекса;

3.3. Строительная организации – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

3.4. Авторский надзор – один из видов услуг по надзору автора проекта и других разработчиков проектной документации (физических и юридических лиц) за строительством, осуществляемым в целях обеспечения соответствия решений, содержащихся в рабочей документации, выполняемым строительно-монтажным работам на объекте. Необходимость проведения авторского надзора относится к компетенции заказчика и, как правило, устанавливается в задании на проектирование объекта.

3.5. Исполнительная документация – текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение принятых проектных решений и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по мере завершения определенных в проектной документации работ.

3.6. Испытательное оборудование – средство испытаний, представляющее собой техническое устройство для воспроизведения условий испытаний.

3.7. Калибровка средств измерений – совокупность операций, устанавливающих соотношение между значением величины, полученным с помощью данного средства измерений и соответствующим значением величины, определенным с помощью эталона, с целью определения действительных метрологических характеристик этого средства измерений.

3.8. Контроль – деятельность, включающая проведение измерений, экспертизы, испытаний или оценки одной или нескольких характеристик объекта и сравнение полученных результатов с установленными требованиями для определения, достигнуто ли соответствие по каждой из этих характеристик.

3.9. Контрольно-измерительное и испытательное оборудование – средства допускового контроля и средства измерений.

3.10. Метрологическое обеспечение – установление и применение научных и организационных основ, технических средств, правил и норм, необходимых для достижения единства и требуемой точности проводимых измерений.

3.11. Метрология – наука об измерениях, методах и средствах обеспечения их единства и способах достижения требуемой точности.

3.12. Поверка средств измерений – установление органом государственной метрологической службы (или другим официально уполномоченным органом, организацией) пригодности средства измерений к применению на основании экспериментально определяемых метрологических характеристик и подтверждения их соответствия установленным обязательным требованиям.

3.13. Система контроля – совокупность средств контроля, исполнителей и определенных объектов контроля, взаимодействующих по правилам, установленным соответствующей нормативной документацией.

3.14. Средства допускового контроля – это технические средства, предназначенные для контроля геометрических параметров изделий (разрабатываются для выполнения контроля параметров элементов изделия, измерение которых средствами измерений общепромышленного назначения невозможно или нецелесообразно).

3.15. Средство измерений – техническое устройство, предназначенное для измерений, имеющее нормированные метрологические характеристики, воспроизводящее и (или) хранящее единицу физической величины, размер которой принимают неизменным (в пределах установленной погрешности) в течение известного интервала времени.

3.16. В настоящем стандарте использованы следующие сокращения и обозначения:

- ГОСТ - государственный стандарт;
- ИТР - инженерно-технический работник;
- ППР - проект производства работ;
- СМК - система менеджмента качества;
- СНиП - строительные нормы и правила.

## 4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Для обеспечения выполнения требований Градостроительного Кодекса РФ по строительному контролю, в каждой строительной организации, осуществляющей строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, должна быть разработана, внедрена и функционировать система контроля качества выполняемых работ, соответствующая специфике деятельности организации.

Система контроля качества выполняемых работ может быть частью системы менеджмента качества, действующей в организации, и описана в документах СМК организации.

4.2. Требуемое качество и надежность зданий и сооружений должны обеспечиваться строительными организациями путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер эффективного контроля на всех стадиях создания строительной продукции.

4.3. Целями системы контроля качества выполняемых работ являются:

4.3.1. обеспечение соответствия выполняемых работ и применяемых материалов, изделий; и конструкций требованиям утвержденной проектной документации, СНиП и других действующих нормативных документов, договоров на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства;

4.3.2. предотвращение нарушений требований нормативных документов, строительных технологий, законодательных требований в области градостроительства;

4.3.3. обеспечение соответствия создаваемой строительной продукции и услуг требованиям потребителей;

4.3.4. своевременное устранение замечаний (несоответствий), выявленных по результатам строительного контроля, лабораторных испытаний, государственного строительного надзора.

4.4. Задачи системы контроля качества выполняемых работ:

4.4.1. определение соответствия показателей качества выполняемых работ, строительных материалов установленным требованиям;

4.4.2. повышение качества работ, снижение непроизводительных затрат на переделку, дефектов, брака, иных несоответствий;

4.4.3. своевременное выявление, устранение и предупреждение дефектов, брака и нарушений правил производства работ, иных несоответствий, а также причин их возникновения;

4.4.4. повышение производственной и технологической дисциплины, ответственности работников за обеспечение качества выполняемых работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства.

4.5. Система контроля качества выполняемых работ состоит из следующих элементов:

4.5.1. Строительный контроль (входной контроль проектной документации, материалов, оборудования и изделий, операционный, геодезический, авторский, лабораторный контроль, инспекционный контроль, контроль заказчика, застройщика, государственный строительный надзор и иные виды контроля, предусмотренные законодательством и нормативными документами);

4.5.2. Нормативная документация (ГОСТ, СНиП, технологические карты, инструкции, схемы операционного контроля и т.п.);

4.5.3. Организационная структура с распределением ответственности и полномочий;

4.5.4. Ведение исполнительной документации по оформлению результатов обеспечения системы контроля качества (журналы, акты и иные документы, предусмотренные законодательством и нормативными документами);

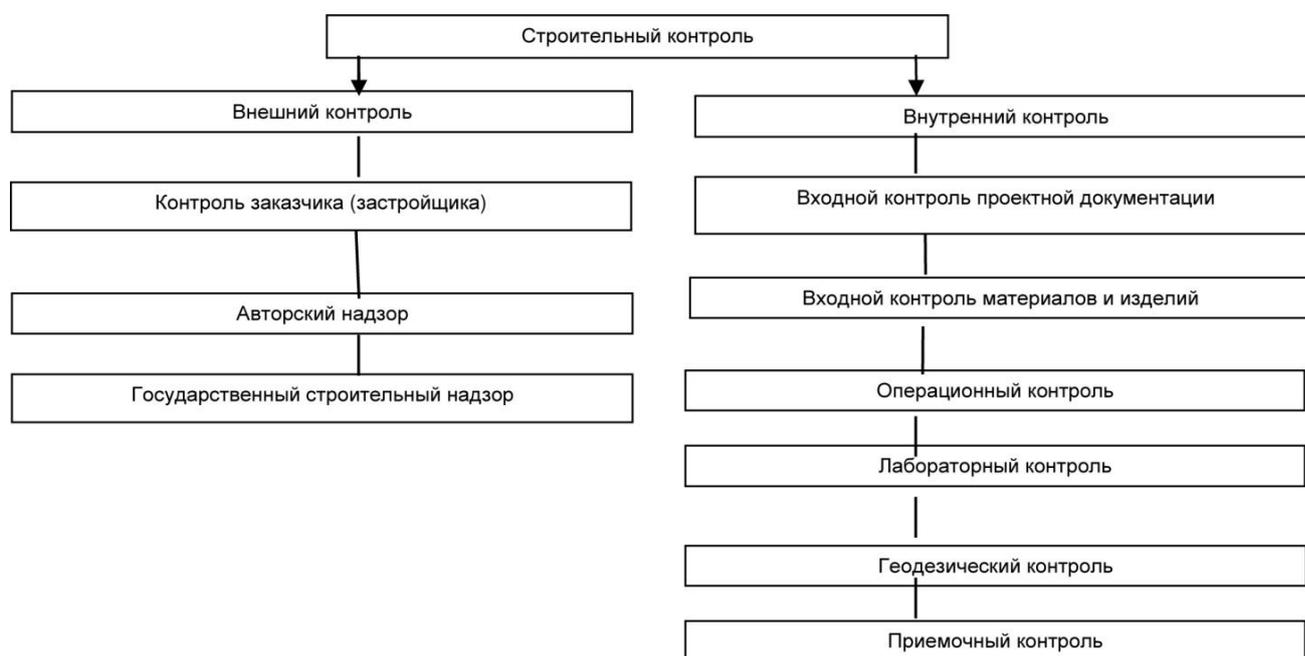
4.5.5. Метрологическое обеспечение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства.

4.6. В зависимости от видов деятельности организации, указанных в ее уставе, система контроля качества выполняемых работ может быть дополнена необходимыми элементами.

## 5. СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

5.1. Строительный контроль осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса, ФЗ №190 от 29.12.2004 и иными нормативными документами.

5.2. Виды строительного контроля приведены на рис. 1.



5.3. Формы проведения строительного контроля:

- плановый,
- внеплановый,
- сплошной,
- выборочный,
- инспекционный,
- целевой,
- статистический,
- и т.п.

5.4. Строительный контроль должен осуществляться специалистами или специальными службами, входящими в состав строительных организаций или привлекаемыми со стороны и оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

5.5. Для проведения строительного контроля в организации могут создаваться специальные комиссии. Состав комиссии, периодичность контроля, а также действия по результатам работы комиссий должны быть определены в документах организации.

5.6. Результаты строительного контроля должны периодически анализироваться руководством организации. По результатам анализа должны разрабатываться мероприятия.

5.7. Организационно-технические мероприятия должны быть разработаны в организации в случаях:

- применения к организации мер административного воздействия за правонарушения в области градостроительства, норм и правил охраны труда, техники безопасности, трудового законодательства, земельного законодательства;
- вынесения предписаний надзорными органами;
- выявления несоответствий по результатам работы комиссий по расследованию причин аварий и несчастных случаев на производстве;
- выявления нарушений по результатам плановой (внеплановой) проверки Контрольным комитетом саморегулируемой организации или уполномоченными им лицами;
- в случае предупреждения о возможных чрезвычайных ситуациях.

5.8. Содержание работ при проведении строительного контроля и ответственность за его проведение установлена в таблице

Виды строительного контроля и содержание работ

Таблица 1.

| Вид контроля  | Содержание работ при контроле  | Ответственный за проведение   | Периодичность   |
|---|--|---|---|
| Входной контроль проектной, рабочей документации.                 | Проверка комплектности проектной документации и достаточности содержания в ней технической информации для производства работ.<br><br>Проверка наличия в организации типовой проектной документации.            | Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства;<br><br>Комиссия внутреннего контроля, назначенная руководителем строительной организации. | На основании договора подряда.  |
| Входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования. | Проверка соответствия поступающих материалов, конструкций, изделий и оборудования требованиям проектной, нормативной документации.<br>Соблюдение правил выполнения погрузо-разгрузочных работ, складирования и | Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального  | В соответствии с технологией производства работ, договором подряда, требованиями проектной, нормативной документации. |

| Вид контроля  | Содержание работ при контроле   | Ответственный за проведение  | Периодичность   |
|---|---|--|---|
|   | хранения материалов.  | строительства;<br><br>Комиссия внутреннего контроля, назначенная руководителем строительной организации.   |   |
| Операционный контроль строительных процессов или производственных операций. | <p>Проверка соответствия выполнения строительных процессов или производственных операций требованиям проектной, нормативной документации, осуществляемый в процессе их выполнения.</p> <p>Операционный контроль должен обеспечивать своевременное выявление дефектов и причин их возникновения и принятие мер по их устранению и предупреждению.</p> <p>Основные задачи операционного контроля:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-соблюдение технологии выполнения работ связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и сносом объектов капитального строительства;</li> <li>-обеспечение соответствия выполняемых работ проекту и требованиям нормативных документов;</li> <li>-своевременное выявление дефектов, причин их возникновения и принятие мер по их</li> </ul> | <p>Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (Организация операционного контроля и надзор за его осуществлением возлагаются на главного инженера организации, осуществляющего выполнение данного вида работ);</p> <p>заказчик;</p> <p>застройщик;</p> <p>комиссия внутреннего контроля, назначенная руководителем строительной организации.</p> | <p>В соответствии с технологией строительства в соответствии со схемами операционного контроля качества на выполнение соответствующего вида работ, договором, требованиями проектной, нормативной документации.</p> |

| Вид контроля            | Содержание работ при контроле  | Ответственный за проведение   | Периодичность   |
|-------------------------|--|---|---|
|                         | <p>устранению;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- своевременность и правильность оформления исполнительной документации;</li> <li>- обеспечение соответствия применяемых материалов, изделий и конструкций требованиям проектной, нормативной документации;</li> <li>-выполнение последующих операций после устранения всех дефектов, допущенных в предыдущих процессах;</li> <li>- устранение недостатков отмеченных в журналах работ в ходе контроля и надзора за выполнением работ;</li> <li>-повышение ответственности непосредственных исполнителей за качество выполняемых ими работ.</li> </ul> |   |   |
| Лабораторный контроль.  | В соответствии с требованиями п.6 данного стандарта.   | Лаборатория (испытательное подразделение), аккредитованная в установленном порядке.                                 | В соответствии с технологией выполнения видов работ, договором подряда, требованиями проектной, нормативной документации. |
| Геодезический контроль. | Обеспечение соответствия геометрических параметров при размещении, разбивке и возведении объектов строительства  | Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и | В соответствии с технологией выполнения видов работ, договором подряда, требованиями проектной,                           |

| Вид контроля                                     | Содержание работ при контроле  | Ответственный за проведение  | Периодичность  |
|--|--|--|--|
|  | требованиям проектной документации и нормативных документов.   | снос объектов капитального строительства.<br><br>Заказчик.   | нормативной документации.  |
| Приемочный контроль строительно-монтажных работ. | <p>Проверка качества выполненных работ, а также скрытых работ и отдельных конструктивных элементов, осуществляемая по их завершению.</p> <p>Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов, перечень которых определяется требованиями проектной документации или специалистами Государственного строительного надзора.</p> <p>Ответственные конструкции по мере их готовности подлежат приёмке в процессе выполнения видов работ с составлением акта.</p> | <p>Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства;</p> <p>заказчик;</p> <p>застройщик;</p> <p>комплексная комиссия в составе представителей заказчика и подрядных организаций.</p> | В соответствии с технологией строительства, договором подряда, требованиями проектной, нормативной документации, законодательства, регламентирующего градостроительную деятельность. |
| Контроль заказчика (застройщика).                | Обеспечение соответствия выполняемых работ, применяемых материалов требованиям проектной документации потребителя.   | Заказчик (застройщик).   | В соответствии с договором подряда со строительной организацией, требованиями законодательства, регламентирующего градостроительную деятельность.                                    |
| Авторский надзор.                                | Обеспечение соответствия решений, содержащихся в рабочей документации, выполняемым работам при строительстве,  | Разработчик проектной, рабочей документации или лицо, нанятое заказчиком по договору подряда.  | В соответствии с требованиями СП 11-110-99.  |

| Вид контроля  | Содержание работ при контроле   | Ответственный за проведение  | Периодичность                                |
|---|---|--|--|
|   | реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства.   |  |  |
| Государственный строительный надзор за качеством работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства. | <p>Проведение проверок органами Государственного строительного надзора осуществляется в соответствии с «Порядком проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных и снесенных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации. РД-11-04-2006», утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006г. № 1129.</p> <p>Ввод объектов в эксплуатацию осуществляется в соответствии с требованиями ст. 55 Градостроительного кодекса РФ.</p> | Уполномоченные органы в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, «Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.02.2006г. № 54. | В соответствии с требованиями РД-11-04-2006. |

## 6. ЛАБОРАТОРНЫЙ КОНТРОЛЬ

6.1. Лабораторный контроль осуществляют лаборатории (испытательные подразделения), аккредитованные в установленном порядке.

6.2. Область аккредитации лаборатории (испытательного подразделения) должна содержать и обеспечивать виды работ, выполняемые строительной организацией на основании Устава строительной организации или договора подряда на осуществление работ, услуг.

6.3. Перечень видов работ, выполняемых лабораторией (испытательным подразделением), права и ответственность должны быть изложены в нормативном документе (положении о подразделении, руководстве по качеству строительной лаборатории, приложении к свидетельству об аккредитации, договоре и т.п.).

6.4. Контроль и испытания, осуществляемые лабораториями (испытательными подразделениями), не снимают ответственности с персонала организаций за качество выполняемых работ, принятых и применяемых строительных материалов.

6.5. Лаборатории (испытательные подразделения) обязаны регистрировать результаты контроля и проведенных испытаний в документах, определенных нормативными документами (руководящие документы Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, ГОСТ, технические условия, СНиП и т.п.).

## 7. ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА

7.1. В документах строительной организации должна быть определена ответственность должностных лиц за организацию и выполнение строительного контроля, метрологическое обеспечение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, обеспечение нормативными документами.

7.2. Рекомендуется подчинять подразделения (должностные лица), ответственные за организацию и осуществление строительного контроля главному инженеру организации или иному представителю руководства организации, обладающему строительными компетенциями.

7.3. Ответственность за организацию и выполнение строительного контроля, метрологическое обеспечение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, обеспечение нормативными документами, рекомендуется излагать в следующих документах:

- положение о подразделении, осуществляющем строительный контроль;
- должностная инструкция специалиста;
- приказ о закреплении ИТР за выполнение видов работ;
- иных документах, принятых в практике организации.

7.4. Требования по профессиональному составу, стажу работы, количеству ИТР, ответственных за организацию и осуществление строительного контроля, установлены в законодательных актах, нормативных документах муниципальных образований, органов надзора и внутренних документах разработанных саморегулируемыми организациями.

## 8. НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА

8.1. Для осуществления строительного контроля в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, в строительной организации должна применяться действующая, актуальная нормативная документация.

8.2. Нормативная документация для осуществления строительного контроля включает следующие документы:

- проектная документация;

- рабочая документация;
- ГОСТы, технические условия, иностранные нормативные документы, СНиП на выполнение работ, методы испытаний и др.;
- технологические карты (в т.ч. типовые);
- схемы операционного контроля качества (в т.ч. типовые);
- ППР (в т.ч. с применением кранового оборудования);
- и др.

8.3. Схемы операционного контроля качества должны содержать:

- эскизы конструкций с указанием допускаемых отклонений в размерах, основные технические характеристики материалов и конструкций;
- перечень операций и процессов, контролируемых линейным персоналом, строительными лабораториями, геодезистами;
- данные о составе, сроках и способах контроля;
- перечень скрытых работ.

8.4. Действующей нормативной документацией должны быть обеспечены все виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, выполняемые организацией.

8.5. Перечень действующей нормативной документации (в организации, на объекте, при выполнении видов работ и т.п.) должен быть разработан, утвержден уполномоченным лицом и ежегодно пересматриваться на актуальность. Ответственность за разработку и актуализацию перечня действующей нормативной документации должна быть закреплена в должностных инструкциях или иных документах организации.

8.6. Строительная организация вправе разработать вышеуказанную документацию самостоятельно (при наличии компетентного и квалифицированного персонала), либо использовать типовую документацию (при условии ее достаточности для выполнения указанных видов работ), или заказать ее разработку по договору специализированным организациям или специалистам.

8.7. Закупка, обеспечение, внесение изменений, доведение до сведения (ознакомление) требований нормативной документации, персонала, ответственного за организацию и выполнение строительного контроля, должно быть определено и описано в нормативных документах организации (положения, стандарты организации, должностные инструкции и т.п.).

8.8. Допускается заключение договора на информационное обеспечение при соблюдении требований действующего законодательства на распространение информационных продуктов.

## 9. ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ И СНОСЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

9.1. Исполнительная документация в строительстве необходима для:

- регистрации результатов строительного контроля в течение всего срока строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства;
- подтверждения качества выполнения работ, применяемых материалов и изделий;
- проведения анализа результатов;
- принятия решений по разработке организационно-технических мероприятий для устранения и предупреждения выявленных дефектов и несоответствий.

9.2. Ответственность за ведение исполнительной документации установлена в законодательных документах, документах Федеральной службы по экологическому, технологическому, атомному надзору, иных действующих нормативных документах и должна быть определена для персонала в положениях, должностных инструкциях, приказах и т.п.

9.3. К исполнительной документации относятся:

- рабочая документация с внесенными изменениями;
- общий журнал работ;
- журнал производства отдельных видов работ;
- специальные журналы по отдельным видам работ (перечень которых устанавливается Государственным строительным надзором);
- журнал авторского надзора проектных организаций;
- журнал входного контроля;
- акты освидетельствования скрытых работ;
- акты промежуточной приёмки ответственных конструкций, испытаний и опробования оборудования, систем, сетей и устройств;
- иная исполнительная документация (предусмотренная Градостроительным кодексом, СНиП и иными нормативными документами).

## 10. МЕТРОЛОГИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ И СНОСЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

10.1. Основной задачей метрологического обеспечения строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства является обеспечение единства и достоверности проводимых измерений при выполнении данного вида работ, с целью соблюдения требований Градостроительного кодекса, проектной документации, иных нормативных документов в области строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства и гарантии соблюдения требований нормативной документации в процессе эксплуатации объекта.

10.2. Для обеспечения требуемой точности и надежности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, в каждой организации, должны быть выполнены следующие требования:

- техническая документация (схемы контроля качества, инструкции и т.п.) должны содержать необходимое количество контрольных операций с указанием методов и контрольно-измерительного, испытательного оборудования, обеспечивающих требуемую точность измерения контролируемых параметров;

– все применяемое контрольно-измерительное, испытательное оборудование должно проходить через запланированные промежутки времени поверку (калибровку), гарантирующее поддержание их точностных характеристик в установленных пределах;

– для всех применяемых методов измерений в организации должна иметься актуальная нормативная документация, определяющая методику, условия проведения измерений и способы обработки результатов;

– все структурные подразделения организации, осуществляющей строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства должны быть обеспечены контрольно-измерительным, испытательным оборудованием в количестве, необходимом для выполнения требований проектной, нормативной документации;

– при практическом выполнении измерительных операций должны применяться методы и контроль-измерительное, испытательное оборудование, установленные в технической документации;

– все измерительные операции должны выполняться работниками соответствующей квалификации, имеющими специальную подготовку или прошедшими соответствующее обучение.

10.3. Для обеспечения выполнения требований, установленных в п.10.2, организация должна иметь, как минимум, должностное лицо, ответственное за метрологическое обеспечение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, график поверки по форме, установленной в ПР 50.2.006-94 (перечень применяемого оборудования).

Председатель Совета  
Ассоциации «Столица» СРОС

Ю.А.Илюнина