

Утверждено решением  
Общего собрания членов  
НП «Столица»  
Протокол № 3 от 2 июня 2009 г.

Утверждено с изменениями и дополнениями  
решением Общего собрания членов  
НП «Столица» СРОС  
Протокол № 7 от 20 мая 2010 г.

---

Некоммерческое партнерство содействия развитию строительного  
комплекса и свободного предпринимательства в сфере  
строительства «Столица» (саморегулируемая организация  
строителей) - НП «Столица» СРОС

---



Стандарт  
саморегулируемой  
организации

**НП «Столица»  
СРОС  
2.0- 2010**

---

Общие требования к выполнению работ в  
области строительства, реконструкции,  
капитального ремонта

г. Москва 2010 год

### Сведения о стандарте

1. РАЗРАБОТАН Некоммерческим партнерством содействия развитию строительного комплекса и свободного предпринимательства в сфере строительства «Столица» (саморегулируемая организация строителей) (НП «Столица» СРОС)
2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства содействия развитию строительного комплекса и свободного предпринимательства в сфере строительства «Столица» (НП «Столица») – Протокол № 3 от 2 июня 2009 г.
3. УТВЕРЖДЁН с изменениями и дополнениями решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства содействия развитию строительного комплекса и свободного предпринимательства в сфере строительства «Столица» (саморегулируемая организация строителей) (НП «Столица» СРОС) – Протокол № 7 от 20 мая 2010 г.

Стандарт саморегулируемой организации

---

**СОДЕРЖАНИЕ**

	<b>Стр</b>
Предисловие.....	4
Область применения .....	5
Общие требования к строительным работам.....	5
Требования к продукции, используемой в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте.....	6
Ключевые слова.....	7

Стандарт саморегулируемой организации

---

**Предисловие**

Настоящий стандарт разработан во исполнение Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и Федерального закона «О техническом регулировании». Принимая во внимание, что в ходе реформирования системы технического регулирования, в т.ч. в строительстве, до настоящего времени не утверждены технические регламенты, направленные на обеспечение безопасности зданий и сооружений и другие нормативные документы в их развитие, настоящий стандарт уточняет требования, которые в соответствии с действующим законодательством подлежат выполнению.

Последующими изменениями и дополнениями к настоящему стандарту в рамках саморегулируемой организации могут устанавливаться дополнительные требования к деятельности членов НП «Столица» СРОС, уровень которых превышает уровень требований, установленный федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иным нормативными актами.

Стандарт саморегулируемой организации

---

1. Область применения

Настоящий стандарт обязателен для всех членов НП «Столица» СРОС.

2. Общие требования к строительным работам

2.1. Выполнение работ, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в период строительства, реконструкции и капитального ремонта должны вестись в соответствии с проектной документацией, требованиями технического регламента «О безопасности зданий и сооружений» и других, устанавливающих требования к осуществлению строительства, утвержденных технических регламентов.

2.2. До утверждения и ввода в действие технического регламента «О безопасности зданий и сооружений» выполнение работ, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в период строительства, реконструкции и капитального ремонта должно вестись с соблюдением требований СНиПов и других, действующих нормативных документов, утвержденных федеральными органами исполнительной власти в установленном порядке. После утверждения новых национальных стандартов и сводов правил, применение которых на добровольной основе, обеспечивает соблюдение технического регламента, работы должны вестись с соблюдением требований этих документов.

2.3. Применение на добровольной основе национальных стандартов и сводов правил является достаточным условием соблюдения требований соответствующих технических регламентов.

2.4. Уровень обеспечения требований безопасности не может быть ниже уровня требований, определенных федеральными нормативными документами.

2.5. При строительстве особо опасных, технически сложных и уникальных объектов обеспечение их безопасности осуществляется в соответствии с проектной документацией и специальными техническими условиями, утвержденными заказчиком в соответствии с действующим законодательством.

Стандарт саморегулируемой организации

---

3. Требования к продукции, используемой в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте

3.1. Используемая в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте продукция должна соответствовать действующим национальным стандартам, до их появления - ГОСТам, и иметь декларацию производителя о соответствии или сертификат соответствия.

3.2. При выполнении работ, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, используемая продукция может быть подвергнута входному контролю.

3.3. При применении новых строительных материалов, изделий (конструкций) или технологий, не регламентированных действующими нормативными документами необходимо провести подтверждение их технической пригодности.

**Стандарт саморегулируемой организации**

---

Ключевые слова: СНиП, свод правил, национальный стандарт, стандарт организации, технический регламент

Председатель Совета  
НП «Столица» СРОС

Б.Л.Фролов